



Carpenteria | Costruzione ibrida

NUOVA PALAZZINA *Coldrerio*

**Costruzione ibrida in quel di Colde-
rio. Moderni appartamenti disposti
su più piani.**

La realizzazione di questa costruzi-
one ibrida è molto interessante sia
per quanto concerne l'aspetto este-
tico che per quanto riguarda
il profilo termico dell'edificio. La
combinazione legno-calcestruzzo
dona al condominio un tocco di
modernità. La facciata in legno,

a confronto con la costruzione tra-
dizionale in mattone, raggiunge
con uno spessore minimo della pare-
te un maggiore coefficiente termi-
co. Questo porta anche a parità di
volume dell'involucro ad una maggi-
ore superficie abitativa e rispetti-
vamente anche ad una maggiore
superficie affittabile. Aspetto non
di poco conto soprattutto in questi
oggetti commerciali a reddito.

ANNO DI COSTRUZIONE
2019-2020

LOCALITÀ *Coldrerio TI*

ARCHITETTO
Rolando Spadea Sagl

